

《克什克腾旗乌兰布统苏木元宝山嘎查碎石矿采矿权出让收益评估报告》

收入权益法—主要参数表

项目	主要参数
勘查程度：	普查
评估目的：	处置采矿权出让收益
评估委托人：	克什克腾旗自然资源局
矿业权人(或矿业权申请人)：	赤峰君圣商贸有限公司
评估范围：	矿区面积0.0261平方公里，开采深度：由1550米至1505米标高
查明资源储量合计（万立方米）：	矿石量57.735万立方米
评估利用的资源储量（万立方米）：	矿石量19.2038万立方米
生产规模（万立方米/年）：	5.00
评估计算服务年限（年）：	3.65
产品方案：	建筑用石料（凝灰岩）
采（选、冶）技术指标：	采矿回采率95%
可采储量（万立方米）：	矿石量18.2436万立方米
固定资产投资总额（万元）：	
单位成本费用/经营成本（元/立方米）：	
产品销售价格（不含税）（元/立方米）：	67.26
折现率：	8.00%
采矿权权益系数：	4.10%
地质风险调整系数：	
评估价值(价值/价款)（万元）：	42.31
合吨可采储量评估值（元/立方米）：	2.32
采矿权出让收益评估值（万元）：	92.42
评估基准日：	2023年4月30日
评估机构：	内蒙古华谊鼎资产评估土地评估有限公司
法定代表人：	李斯琴
项目负责人：	赵鹏鹏
签字评估师：	赵鹏鹏 赵文胜