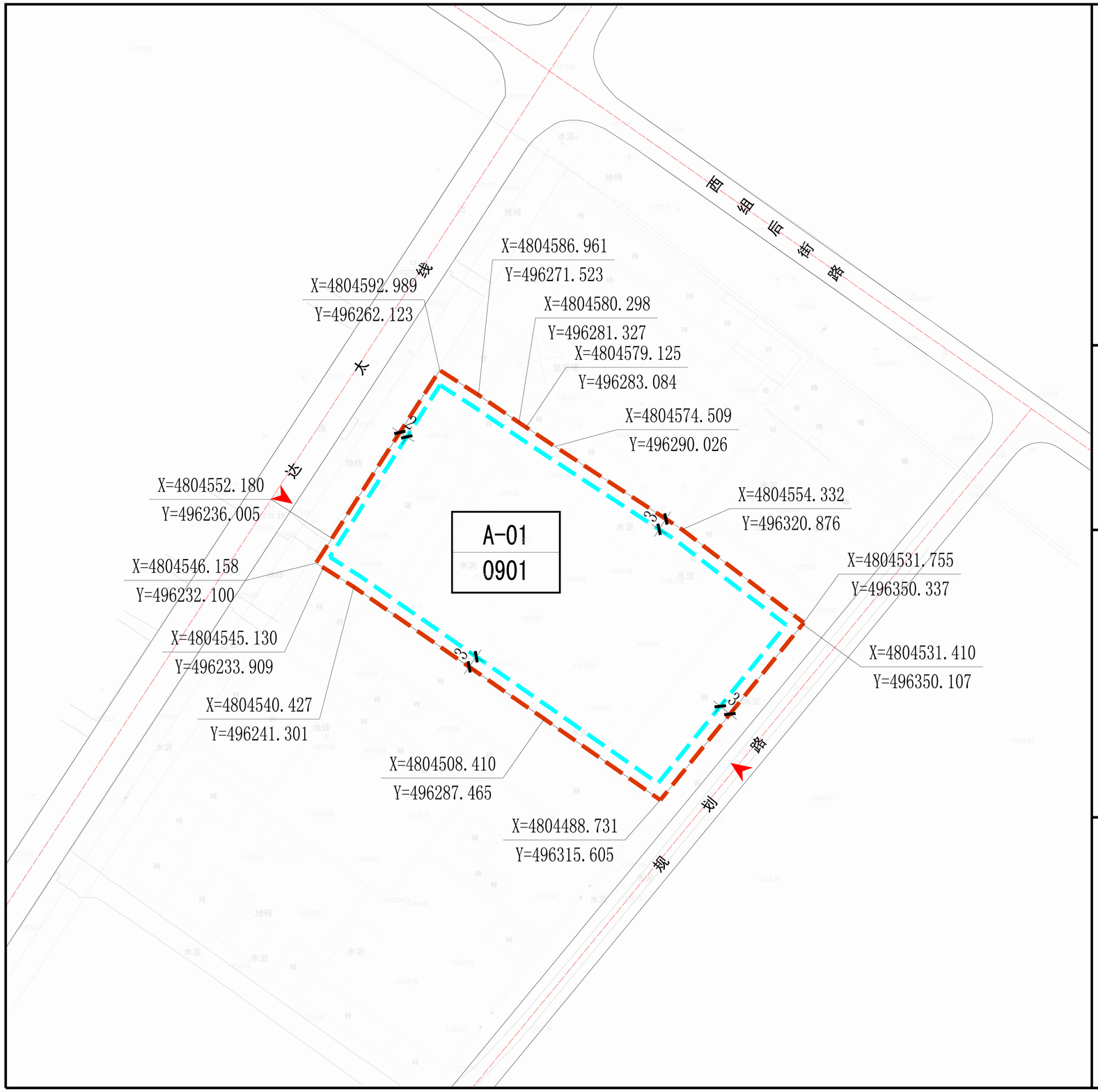
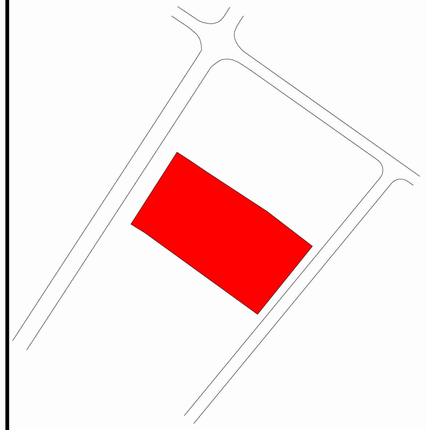
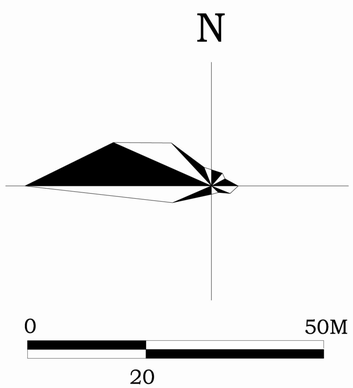


位置图





控制指标

地块编码	用地代码	用地性质	用地面积（m²）	容积率	建筑密度（%）	绿地率（%）	建筑限高（m）	停车位（个）
A-01	0901	商业用地	5841.69	1.5	45	20	24	0.7个/100m²

规划控制导则

1. 用地分类执行《国土空间调查、规划、用途管制用地用海分类指南》。
2. 图中建筑退线尺寸标注单位为"米"。
3. 地块须遵照执行的指标包括：用地红线、用地性质、容积率（上限）、建筑限高（上限）、绿地率（下限）、建筑密度(上限)、建筑后退道路红线及绿地界线（下限）。
4. 配建设施应符合国家有关规范。
5. 本地块图则未涉及的其他规划要求由规划部门根据相关规定确定并执行。
6. 涉及地上、地下高压线路时，应实地勘测并按相关国家规范设计，确保安全使用。
7. 本图坐标系采用2000国家大地坐标系、1985国家高程基准。

图例

- 地块界线
- 建议机动车出入口
- A-01 地块编号
- X=60107.240 Y=32449.916 坐标
- 建筑退界距离
- 0901 用地性质